



Consiliul Județean Harghita
Harghita Megye Tanácsa

HMTJ/ (2013/)

Ikt. szám: _____

JELENTÉS

A Gyergyótölgyesi Pszichiátriai Kórház fűtésrendszerének modernizálása

2012 - 2013

Előterjesztő: Menedzsment vezérigazgatóság Feladatkövető részlege és Elnöki kabinet

Jelen tervezet **Harghita Megye Tanácsa Menedzsment vezérigazgatóságának Feladatkövető részlege és az Elnöki kabinet** által véleményezésre előterjesztett anyag. Kérjük, hozzászólásait, javaslatait **2013. január 8.-ig** fogalmazza meg és küldje el az elemzo@hargitamegye.ro e-mail címre.

A JELENTÉSTERVEZET ELŐTERJESZTÉSÉNEK IDŐPONTJA 2013. DECEMBER 23.

Referenciadokumentum:

Feladatkövető rendszer adatbázisa

A témában folytatott levelezések

A szakigazgatóságok által összeállított kimutatások

I. Előzmények, felvezető

2011 év végén vált aktuálissá a Gyergyótölgyesi Pszichiátriai Kórház elavult fűtésrendszerének kicserélése, amikor a megyei tanács elindította a kórház régi fűtésrendszerének lecserélését célzó tervezési és kivitelezési munkálatok közbeszerzésére a dokumentációk előkészítését.

2012-ben elkészült a fűtésrendszer kicserélési munkálatának a terve, és elindították az engedélyek beszerzését is. Viszont, a kivitelezési munkálatok közbeszerzése koránt sem volt annyira egyszerű, ugyanis januárban már egyszer érvényteleníteni kellett a közbeszerzési eljárást és a második kiírásnál is annyi helyesbítési kérés volt, hogy ezen oknál fogva a kiírást is meg kellett hosszabbítani.

A felújítási munkálat a következőkből tevődik össze:

1. Új kazánház
2. Három darab, egyenként 1000 kW -os pelettel és faaprítékkal is működő automata kazán, a hozzávaló kiegészítő berendezésekkel, hiszen a kazánok majd a használati melegvizet is kell biztosítsák.
3. Új, külső vezetérendszer kiépítése a fűtésnek és a használati melegvíznek, szigetelt vezetékekből, kb. 6.700 m hosszúságban.

II. A fűtésrendszer kicserélésének eddigi kronológiája

2011.12.27.-i Vezetőségi Értekezleten Borboly Csaba megyei tanácselnök kérte Birtalan József megyemenedzsert (jelenlegi alelnök), hogy keressenek megoldást a gyergyótölgyesi kórház elavult fűtésrendszerének a felújítására.

2012.01.17.-én tartott megyei tanácsi vezetőségi értekezleten Borboly Csaba tanácselnök felhívta a kollégák figyelmét, hogy ahhoz, hogy a munkálatra a minisztérium pénzt adjon, korábbi munkálat folytatásaként kell hogy szerepeljen a kért beruházás, hisz új munkálatot nem támogatnak. A tanácselnök kérte, hogy legyen egy egyeztetés a miniszterelnökkel, annak érdekében hogy mennyi pénzt ad a minisztérium (Megyei Sürgősségi Kórház, Gyergyótölgyesi Pszichiátriai Kórház, stb.). Birta Antal vagyongazdálkodási vezérigazgató jelezte, hogy „korábbi munkálat folytatásaként” szerepel a beruházás.

2012.02.01-én Petres Sándor alelnök levelet írt Dr. Ritli László egészségügyi miniszternek, amelyben 4.8 millió új lej támogatást kért a tölgyesi kórház biomassa alapon működő fűtésrendszerének kiépítéséhez.

2012.03.01-én Sófalvi László alelnök újabb levelet írt az Egészségügyi Minisztériumnak, Dr. Ritli László miniszternek, hivatkozva Petres Sándor alelnök levelére, amelyben pénzügyi támogatást kért a Tölgyesi Pszichiátriai Kórház fűtésrendszerének felújítására.

2012.07.09-én Hargita Megye Tanácsa szerződést kötött a Total Proiect céggel, a tölgyesi kórház fűtésrendszer felújítási munkálatainak megtervezésére.

2012.07.30 – a megyei tanács átvette a tervet, kért pár kiegészítést a tervező cégtől

2012.09.19 – a tervező cég leküldte a tervet a kért kiegészítésekkel

2012.12.06 – a kivitelezési munkálatok meghirdetése a SEAPon

2013.01.21. a megyei tanács vezetőségi értekezletén, Borboly Csaba megyei tanácselnök kérte a hőszivattyú és a moduláris rendszer kiépítési lehetőségének a megvizsgálását a tölgyesi kórháznál.

2013.01.28. a megyei tanács vezetőségi értekezletén, Orbán Béla beruházási vezérigazgató elmondta, hogy nem javasolják a tölgyesi kórházhoz a korábban említett rendszer alkalmazását, mivel ennek a működéséhez gáz szükséges, és Gyergyótölgyesen nincs gáz vezetve, illetve a napenergiás rendszer kiépítése nagy költségekkel jár.

2013.01.30- a kivitelezési munkálatok közbeszerzési eljárását anulálják, bizonyos, a résztvevő cégek által letett kontesztációk miatt

2013.02.19 – a Beruházási vezérigazgatóság újra leteszi a dokumentációt a munkálatok újrarahirdetésére

2013.03.04 Petres Sándor alelnök kérte a kollegáit, hogy tisztázzák a közbeszerzések helyzetét.

2013.03.20-án – iktatva a dokumentáció a munkálatfelügyelet meglicitálására

2013.07.08 – a megyei tanács vezetőségi értekezletén Petres Sándor alelnök kérte a közbeszerzési igazgatóságot, hogy a tölgyesi kórház beruházását prioritásként kezeljék.

2013.07.15-én Bálint András (Közbeszerzési Igazgatóság) kolléga jelezte, hogy a tölgyesi kórház dokumentációját nem kapták meg a Beruházási Vezérigazgatóságtól. Vagyis a Közbeszerzési Igazgatóság által szóban kért módosítások alapján, nem küldték a kiegészített dokumentációt.

2013.07.22 – a megyei tanács vezetőségi értekezleten Bálint András kolléga jelezte, hogy a tölgyesi kórház közbeszerzése fel lett függesztve, mivel a Közbeszerzési igazgatóság szerint, nincs a projektnek költségvetése. Az értekezleten tisztázódott a probléma, mert a munka közbeszerzhető lehet, ugyanis szerződéskötésig kell a teljes finanszírozást láthatóvá tenni. Petres alelnök kérte, hogy a közbeszerzési eljárások, dokumentációk prioritása legyen egyeztetve az alelnökökkel.

2013.08.05-én tartott vezetőségi értekezleten Bálint András elmondta, hogy még azon a héten felkerül a munkálat közbeszerzése a SEAP-ra.

2013.09.30 – iktatva - Nota justificativă privind selectarea procedurii de achiziție publică pentru atribuirea contractului de lucrari „Modernizare centralei termice și reparații capitale la rețele termice Spitalului de Psihiatrie Tulgheș”.

2013.09.30 - iktatva - Nota justificativă privind stabilirea cerințelor minime de clarificare pentru atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări „Modernizare centralei termice și reparații capitale la rețele termice Spitalului de Psihiatrie Tulgheș”

2013.10.08-án megjelent a Gyergyótölgyesi Pszivihiátriai Kórház javítási munkálatának kiírása a SEAP-on

2013.10.10 – iktatva – Colen Impex SRL Ploiești-i cég kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.15 – iktatva – Cerere de clarificare – IZOREP SRL cég kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.16 - iktatva – Cerere de clarificare – IZOREP SRL cég újra kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.17 -- iktatva – Solicitare de clarificare – LAS PROM SRL cég kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.17 – iktatva – Cerere de clarificare – Tectum Company SA cég kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.17 – iktatva – Cerere de clarificare – Tectum Company SA cég újra kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.18- iktatva- Cerere de clarificare – Hidroterm SA cég kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.21 – iktatva – Cerere de clarificare – Tectum Company SA cég újra kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.21- iktatva – Cerere de clarificare – Fast Eco SA cég kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.21 – iktatava – Contestatie – AG SERV Construct SA cég kér kiegészítő tájékoztatást a kiírt dokumentációval kapcsolatban

2013.10.24. – iktatva – Clarificare către CNSC, AG SERV Construct SRL

2013.11.04- iktatva – a kivitelezési munkálatok mérnöki felügyeletére való kiírás dokumentációja

III. Következtetés:

A sok pontosítási kérés arra utal, hogy a feladatfüzet nem volt megfelelően összeállítva. A 2012 decemberi kiírást ugyanis a nem megfelelő ajánlatok miatt érvénytelenítették.

Az érvénytelenítés újabb több hónapos késést jelentett, amíg a közbeszerzési procedúrát újraindították.

A januári tapasztalat alapján, egy fél évre rá megint egy olyan feladatfüzet került összeállításra, amellyel kapcsolatban 11 cég kért pontosítást. A sok pontosítási kérés miatt meg kellett hosszabítani a leadási határidőt is, amely lassítja a jelenleg is folyamatban levő közbeszerzési eljárást.

IV. Javaslát:

- Szükséges lenne a munkatársak tevékenységének szorosabb követésére a felettes vezetők által, illetve a szakigazgatóságok közötti kommunikáció megerősítésére és a nagyobb összhang megteremtésére
- Annak érdekében, hogy valamilyen szinten kiküszöböljük a sok pontosítási kérést, amely csak lassítja a közbeszerzési procedúrát, a feladatfűzet összeállításánál sokkal következetesebb munkára lenne szükség
- szükségesnek tartjuk az igazgatóságközi gyűlések megtartását, a koordináló alelnök jelenlétében, amely segíthet a beruházási munkálatok részleteinek követésében, amelyek esetleg más struktúrához tartoznak, a naprakész információk közlésében, a problémák kibeszélésében és feloldásában

ELJÁRÁS

Cím	A Gyergyótölgyesi Pszichiátriai Kórház fűtésrendszerének modernizálása, 2012 – 2013
Hivatkozás:	-
Jogi alap:	-
HMT határozat/elnöki rendelet száma és kelte:	-
Illetékes struktúra:	Hargita Megye Tanácsának Közbeszerzési igazgatósága és Beruházási vezérigazgatósága
Végleges jelentés kelte:	
Korábbi jelentések a témában:	–
A témában folytatott konzultáció:	–